**ANNEXE AU CCTP**

**Fiche de site**

**Bâtiment CARRE AUSTERLITZ**

### Descriptif du bâtiment :

Le bâtiment classé «code du travail de type W». Il comprend : 3 places de parking sur 1 niveau de sous- sol, 1 RDC, 7 étages de bureaux, des salles de réunions

Nombre d’agents hébergés : 171

**Superficies à nettoyer (en m²)**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **SECTEURS** |  | **SURFACES (m²)** | | | | |
| **Moquette** | **Thermo-**  **Plastique, parquet** | **Carrelage,**  **marbre, granit** | **Ciment, bitume** | **Total Sol** |
| 1  « PRODUCTION » | bureaux, locaux communs : courrier, reprographie, zones d’archives vivantes | 2322 |  |  |  | 2322 |
| circulations, paliers, ascenseurs, monte-charges | 400 | 85 |  | 85 | 570 |
| escaliers | 132 | 14 |  | 82 | 228 |
| 2  « IMAGE » | espaces d’accueil, salles d’attente, salles de conférence, salles de réunions, portes et cloisons vitrées | 230 | 49 | 92 |  | 371 |
| 3  « HYGIENE » | sanitaires, douches, vestiaires, zones vie, cabinets médicaux et infirmeries |  |  | 120 |  | 120 |
| 4  « TECHNIQUE » | locaux techniques, ateliers, entrepôts, archives, réserves, |  | 114 |  | 157 | 271 |
| espaces extérieurs du bâtiment tels que voirie, cours, etc. |  |  |  | 185 | 185 |
| parkings |  |  |  | 272 | 272 |
| **TOTAL** | | | | | | **4339** |

**Vitrerie**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Dont vitrerie inaccessible** | | |
| **Localisation** | **Solution** | **Observations** |
| Entre quai de la Râpée et le boulevard Diderot | Camion nacelle | Sur accord |
| Vitrerie extérieure côté  cour | Alpinistes | Sur accord |
| Verrière extérieure  45°côté cour (pièce 6123) | Alpinistes | Sur accord |

|  |  |
| --- | --- |
| **Surfaces (m²)** | |
| Face extérieure du  bâtiment (Bd Diderot et Quai de la râpée + cour intérieur)  **(Bâtiment non équipé de nacelle de toit)** | 750 |
| Face intérieure | 850 |
| **Total vitrerie** | **1600** |

**Sanitaires**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Appareils sanitaires à fournir** | **Nombre d’appareils** | **Appareils à fournir** | **Fourniture des consommables** |
| Dérouleurs papier hygiénique | 23 | NON | OUI |
| Distributeurs de savon | 23 | NON | OUI |
| Réceptacles hygiène féminine | 16 | OUI | OUI |

#### Pour Information : CARACTERISTIQUES TECHNIQUES

|  |  |
| --- | --- |
| **Nombre de cabines sanitaires** | |
| Femmes | 14 |
| Hommes | 7 |
| Handicapés Femmes | - |
| Handicapés Hommes | - |
| Handicapés mixtes H et F | 2 |
| **Total (soit 450 m² sol et mur)** | **23** |

Tous les articles doivent être conformes aux spécifications ci-après :

* le papier hygiénique : ouate de cellulose – 1 pli, grammage : 9/m2 1X 22,5 gr (+/-5%) NFO 01003. Les rouleaux sont adaptés aux dérouleurs mis en place sur le bâtiment (à voir lors de la visite de site)
* savon crème destiné au lavage des mains : aspect liquide, couleur au choix, odeur neutre, PH respecte l'épiderme, densité : 1,036 0,005, solubilité totale dans l'eau

## Plage horaire d’intervention des agents de nettoyage

#### Horaires d’intervention : début 8h00 fin 11h00 Personnel de permanence (régie) : NON

## Gestion actuelle des déchets (à titre indicatif)

L’évacuation des déchets industriels banals (DIB) est **journalière** et l’enlèvement du papier mélangé et le carton s’effectue **2 fois par mois.** Le ramassage des documents confidentiels s’effectue **1 fois par mois.**

La collecte des mégots s’effectue **1 fois par mois.**

#### A titre indicatif actuellement sur le site :

* Nombre de caisse palette : 2
* Nombre total de containers sur le bâtiment : 4
* Fût étanche pour les mégots : 1
* Nombre total de container pour la gestion du tri PET et canettes Mensuel : 1
* Nombre de containers 660 litres (DIB) journalier en moyenne : 2

## Prestations logistiques

|  |  |
| --- | --- |
| **Plage horaire à assurer** | **Spécificités du bâtiment** |
| 1 agent logistique de 7h00 à 13h00 |  |
| 1 agent logistique de 13h00 à 19h00 |  |

**Prestations Accueil**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Plage horaire à assurer** | **Nombre moyen visiteurs / mois** | **Spécificités du bâtiment** |
| 1 agent d’accueil de 7h00 à 19h00 | 550 | Hall d’entrée sans passage unitaire  Salles de réunion |